

К

ОМ

ПОЗИ

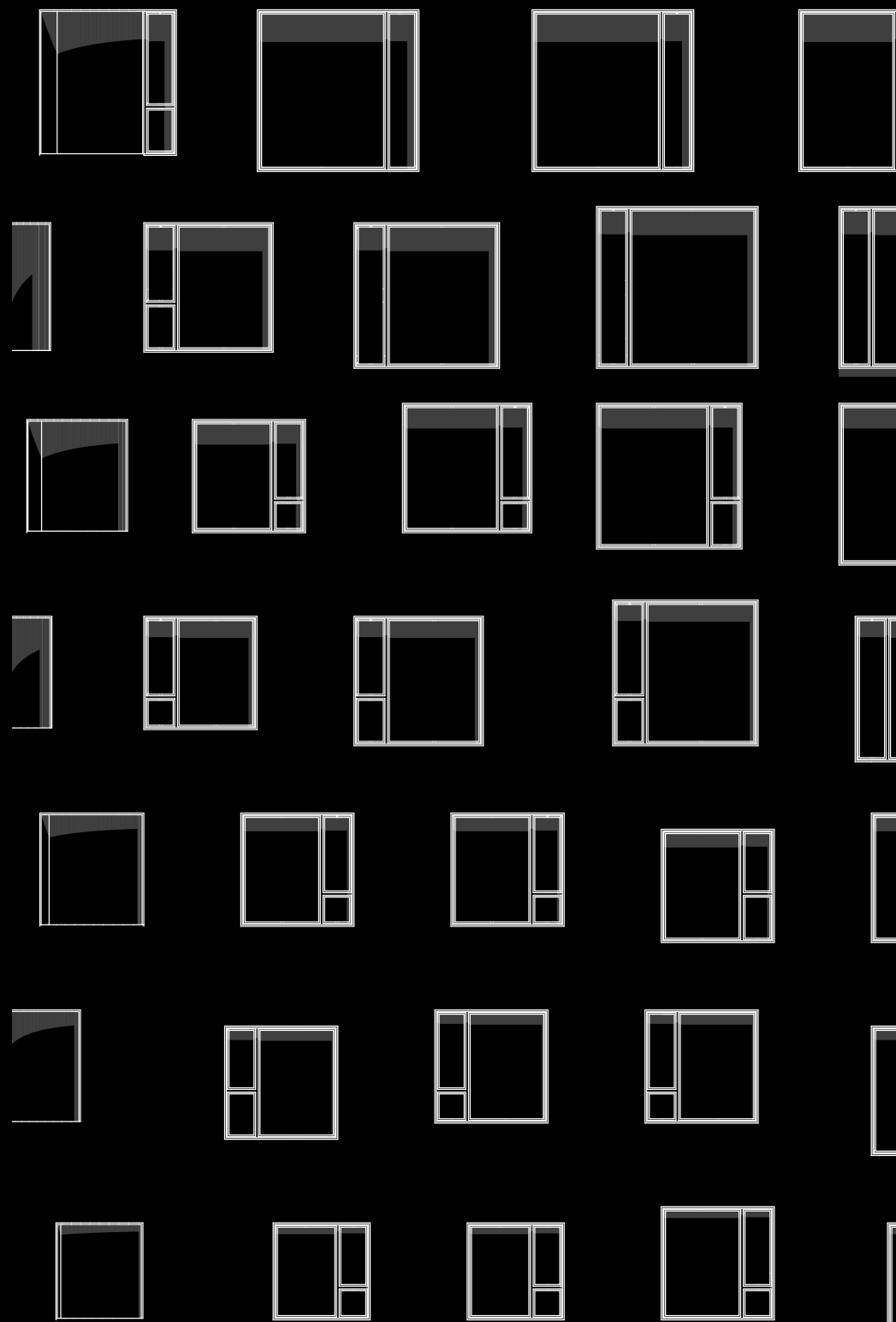
ЦИЯ №24



ТРИПТИХ ДИЗАЙНЕСКИХ ДОМОВ НА ШАБОЛОВКЕ

ЯРКИЙ, НЕСТАНДАРТНЫЙ,
ЛОМАЮЩИЙ СТЕРЕОТИПЫ ЖИЛОЙ ДОМ,
ПОСТРОЕННЫЙ НА ФУНДАМЕНТЕ
РУССКОГО АВАНГАРДА 1920-Х ГОДОВ.

ПРИВАТНАЯ ТЕРРИТОРИЯ,
КАМЕРНАЯ АТМОСФЕРА
И ОСОБЫЙ КОЛОРИТ ШАБОЛОВКИ.



УК «ВЕЛЕС ТРАСТ» ОПЫТ И ЭКСПЕРТИЗА НА РЫНКЕ ПАЕВЫХ ФОНДОВ

A+ **ПРОГНОЗ**
«СТАБИЛЬНЫЙ»

КРЕДИТНЫЙ РЕЙТИНГ “ЭКСПЕРТА РА”,
АККРЕДИТОВАННОГО ЦБ РФ

с **2007** года

НА РЫНКЕ ПАЕВЫХ ФОНДОВ

9,6 млрд. руб.

ОБЪЕМ АКТИВОВ В ФОНДАХ ПОД
УПРАВЛЕНИЕМ НА КОНЕЦ 31.08.2019 Г.

23 паевых фонда

СОЗДАНО И ПРИНЯТО В УПРАВЛЕНИЕ
ЗА ВСЮ ИСТОРИЮ ГРУППЫ

16 ЗПИФ

ПОД УПРАВЛЕНИЕМ НА ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ

О ПРОЕКТЕ

УК «ВЕЛЕС ТРАСТ» ДУ ЗПИФ
представляет проект «КОМПОЗИЦИЯ №24» –
триптих дизайнерских домов на Шаболовке.
Приватный комплекс на 74 квартиры.
Архитектурное бюро «Цимайло, Ляшенко и партнеры».
Три дома по 8 этажей, объединённые единым дизайнер-
ским АРТ лобби, с подземным паркингом и келлерами.

Адрес: Москва, ул. Хавская, д.24 (м. Шаболовская)

Класс проекта: ПРЕМИУМ

Разрешение на строительство:

№ 77-126000-018140-2019 от 04 марта 2019 г.

Площадь участка: 3 866 м²

Площадь дома: 11 822 м²

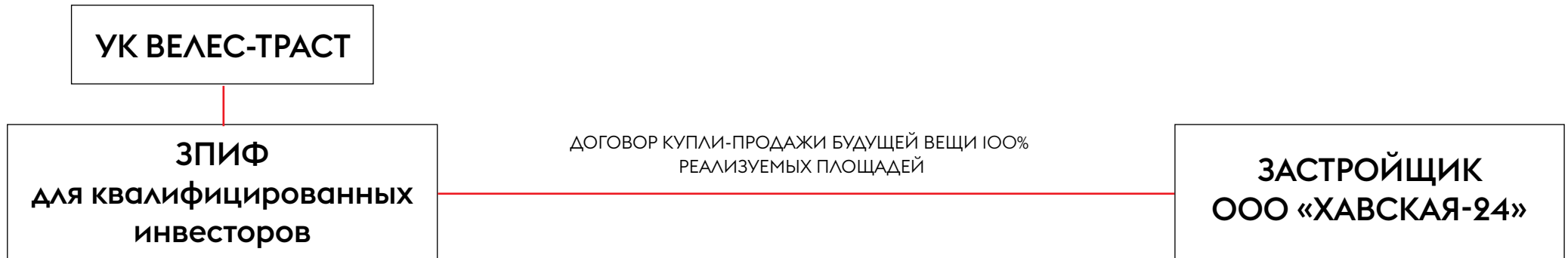
Начало строительных работ: Март 2019 г.

Ввод в эксплуатацию: IV квартал 2020 г.



ФОРМА СДЕЛКИ «КОМПОЗИЦИЯ №24»

ОБЩИЙ ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ 1,4 МЛРД



ПРОДАЖА НЕДВИЖИМОСТИ
ПОСЛЕ ОФРОМЛЕНИЯ ПРАВ СОБСТВЕННОСТИ

