

К
ОМ
ПОЗД
ИИЯ №24

ШАБОЛОВКА

ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:

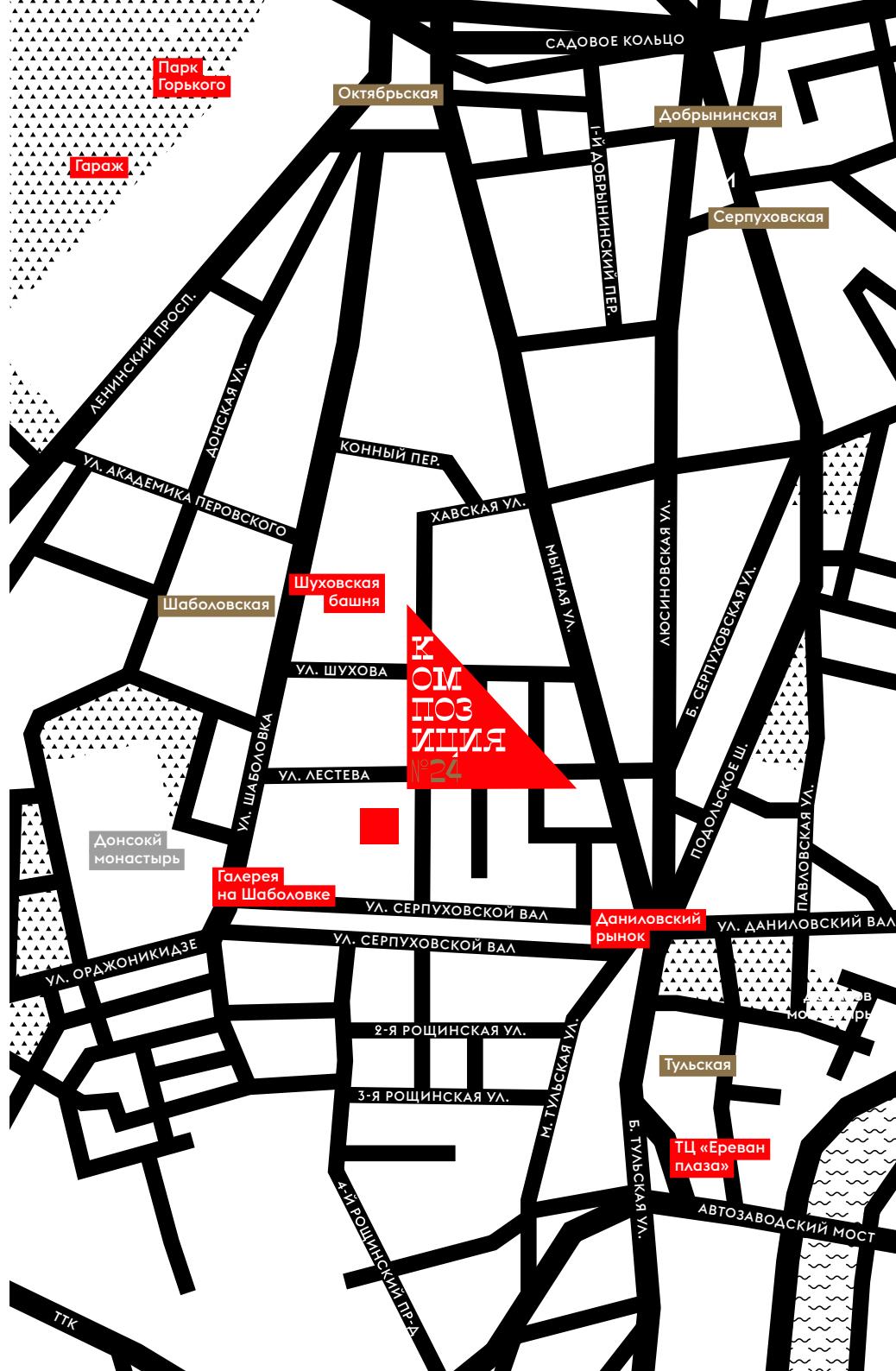
- 10 минут пешком до метро Шаболовская и Тульская
- 7 минут на автомобиле до Садового кольца и ТТК

РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- школы и детские сады, продуктовые магазины и рестораны, торговый центр и Даниловский рынок

ТИХИЙ И ЗЕЛЕНЫЙ РАЙОН:

- рядом расположены бульвар Серпуховского вала, сквер на Хавской и около Донского монастыря, в пешей доступности Нескучный сад и Парк им. Горького.



КАЧЕСТВО ИЗНЯ

- ВМЕСТИТЕЛЬНЫЕ КЕЛЛЕРЫ
ДЛЯ СЕЗОННЫХ
И ГАБАРИТНЫХ ВЕЩЕЙ



- ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ
С БЕСКОНТАКТНЫМ ВЪЕЗДОМ



КАЧЕСТВО ИЗ НИ



- МОБИЛЬНЫЙ ДОСТУП UKEY
- WI-FI И USB-РОЗЕТКИ ВО ДВОРЕ И ЛОББИ



КАЧЕСТВО ЖИЗНИ

■ СИСТЕМА ЦЕНТРАЛЬНОГО КОНДИЦИОНИРОВАНИЯ



■ СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ НА ТЕРРИТОРИИ И В ОБЩИХ ЗОНАХ

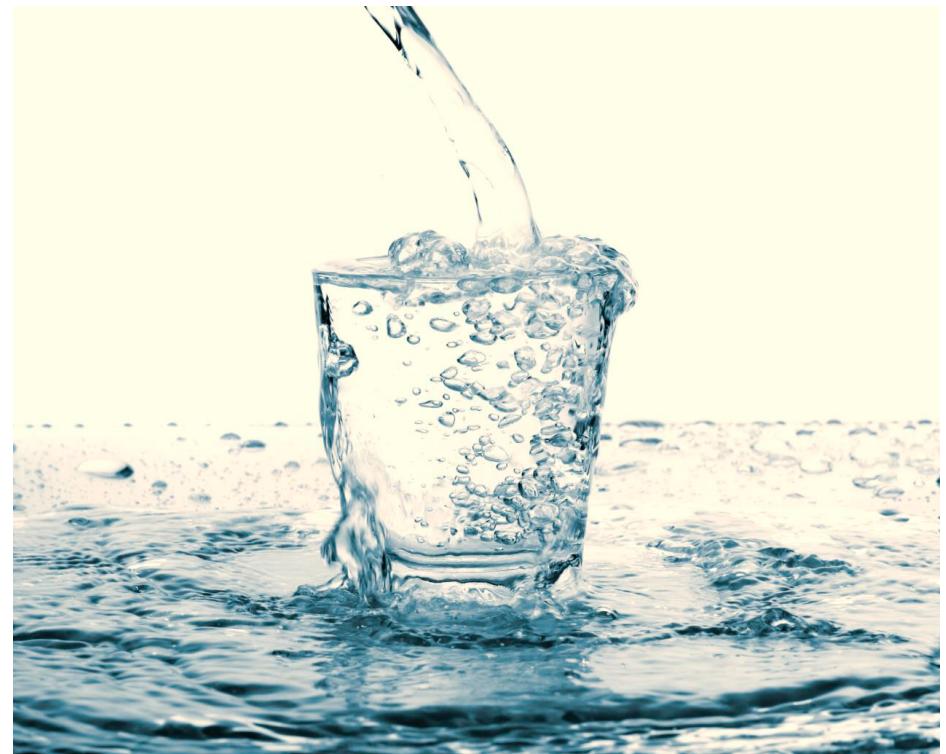
■ GPON ИНТЕРНЕТ И ЦИФРОВОЕ 4К ТЕЛЕВИДЕНИЕ



КАЧЕСТВО ИЗ НИ



■ ПИТЬЕВАЯ ВОДА ИЗ ЛЮБОГО КРАНА

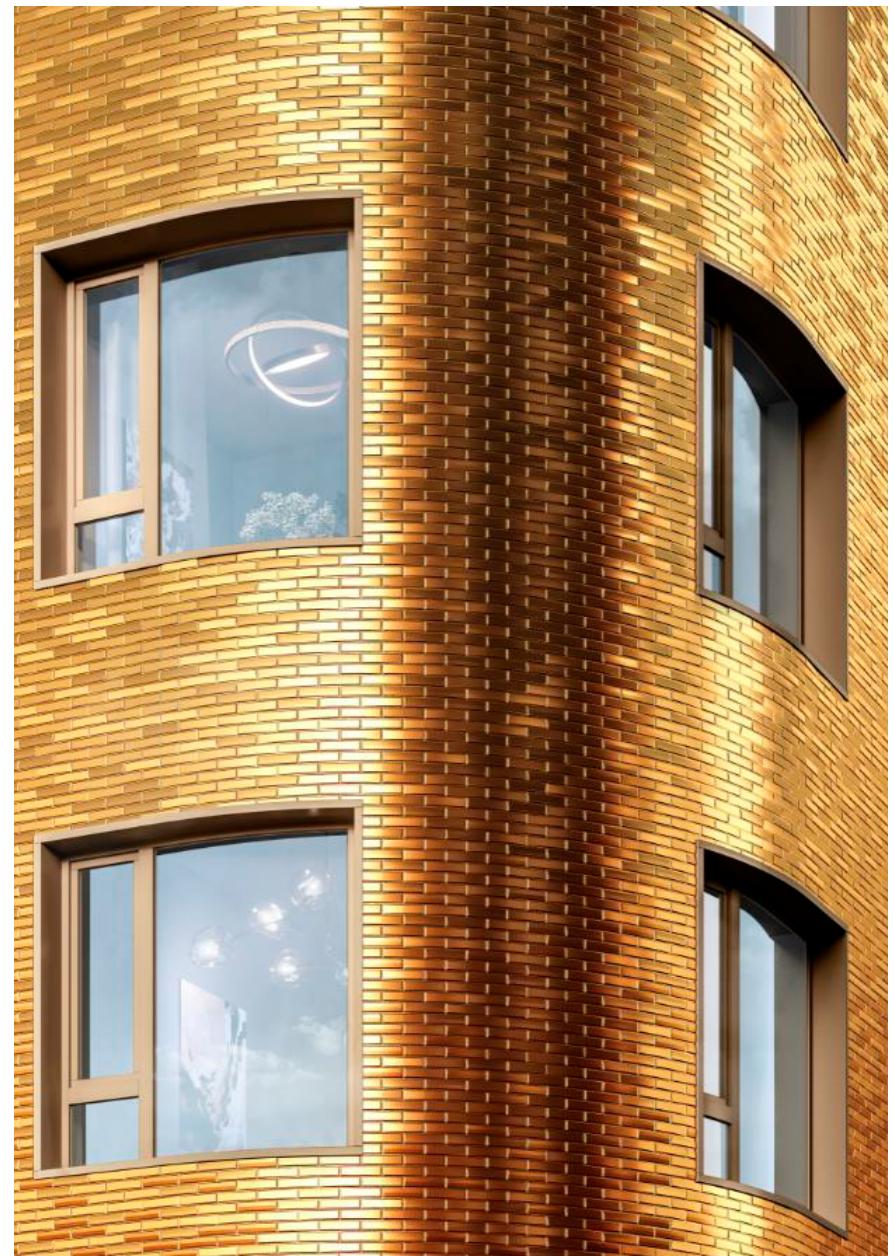


■ ГОРЯЧАЯ ВОДА КРУГЛЫЙ ГОД



КАЧЕСТВО ИЗНЯ

- АЛЮМИНИЕВЫЙ ОКНОВОЙ ПРОФИЛЬ С ПОВЫШЕННОЙ ТЕПЛОЗАЩИТОЙ И ШУМОИЗОЛЯЦИЕЙ



КВАРТИРЫ

В каждом из трёх домах «КОМПОЗИЦИИ №24» расположилось всего по 25 квартир.
На этаже 2-4 квартиры, ощущение приватности.

Все квартиры в жилом комплексе ориентированы на две или три стороны.
Широкая ассортиментная линейка 30 типов квартир позволяет подстроится под любые запросы и сделать индивидуальный проект своего жилья.

КВАРТИРЫ

- однокомнатные квартиры 48-57 кв.м
- двухкомнатные квартиры 64-85 кв.м
- трехкомнатные квартиры 85-105 кв.м
- четырехкомнатные квартиры 122-156 кв.м

Высота потолков 3,4 – 5,15 м





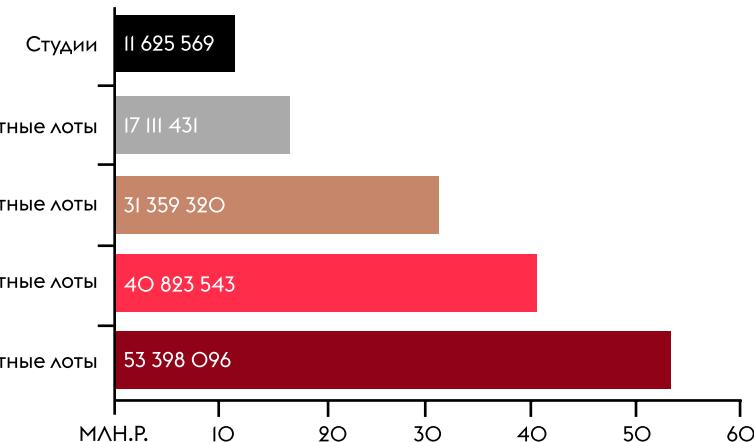








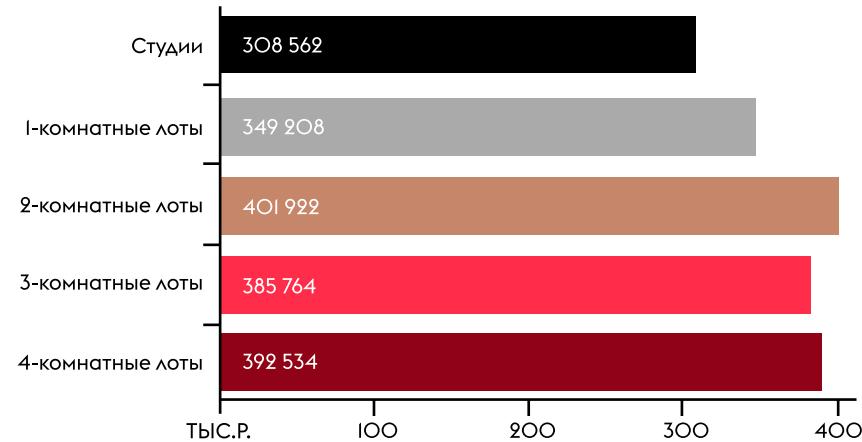
КОНКУРЕНЦИЯ В ЛОКАЦИИ



Средний диапазон стоимости
от 250 до 550 т.р./м²

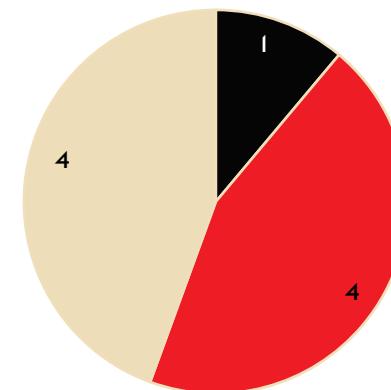
КОМПОЗИЦИЯ №94

Прогнозируемая стоимость готового
дома от 360 до 480 т.р./м².



КЛАСС

- Бизнес-
- Бизнес
- Премиум



ПРЕМИЯ «РЕКОРДЫ РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ»

Вошел в тройку лучших в номинации «Премьера года»



НОМИНАНТ ПРЕМИИ REF AWARDS

ЖК «КОМПОЗИЦИЯ №24» вышел в финал по результатам народного голосования в номинации «Элитное жилье»



